

エス・バイ・エル創業60周年記念 地域限定特別商品

ニューオーセント
NEW Authent SE60
Special Edition
限定発売

39
3.3mあたり
万円台より
※40坪ベース本体価格(税込み)

オンリーワンの注文住宅を手の届きやすい価格でご提供!!

● お申込み受付期間
平成23年4月1日～6月末日

平成23年6月末日までに、ご契約又はお申込みいただける方に限らせていただきます。地域により適用できない場合がありますので、詳しくはお問合せください。

● 「NEW Authent SE60」は、高い品質・性能と設計自由度を誇る注文住宅です。



自由設計

「NEW Authent SE60」は、暮らしや敷地に合わせて邸別にご提案、あなたの想いをカタチする自由設計の住まいです。外観デザインもオーソドックスなデザインから、スタイリッシュでモダンな外観まで、オンリーワンの住まいをご提供します。



長期優良住宅

「NEW Authent SE60」は、耐震性・耐久性に優れ、メンテナンス・補修対応が容易な、幾世代に渡って住み継がれる「長期優良住宅」です。

住宅減税関係で一般住宅より大きな優遇措置が!

フラット35Sの金利が通常金利より1%低く適用!



**次世代省エネ基準
II～IV地域対応**

「NEW Authent SE60」は、次世代省エネ基準II地域からIV地域のそれぞれの地域に対応した断熱仕様でご提供。さらに特別仕様として外壁部に遮熱シートを敷設、住まいの快適性を一段と高めます。

**住宅版
エコポイント制度
対応住宅!**

「NEW Authent SE60」は、住宅版エコポイント制度対応。エコポイント30万ポイントが取得できます。

平成23年12月末日までの施工が条件となります。

● 外観デザイン参考例——「高耐候性」「防汚染性」の優れた外壁材を採用、新築当時の美しさを長く保ちます。



● エス・バイ・エルの独自技術が、いつまでも快適で、安心・安全な暮らしをお約束します。



独自の「木質パネル一体構法」により、地震や台風にも強い住まいを実現しています。

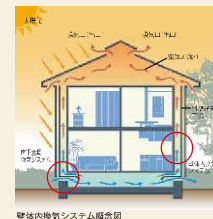


エス・バイ・エルの住まいは、在来木造住宅のように、柱や梁などの「点」や「線」ではなく、高精度のパネルで床と壁を一体化して建物全体を強固な6面体構造の「箱」にしていく「木質パネル一体構法」を採用。地震や台風などの強い力も、面全体で受け止め、衝撃をすみやかに基礎から地盤へと逃がします。



**住まいの耐久性を飛躍的に高める
邸別高耐久化システム
Loop[ループ]搭載。**

住まいそのものが呼吸して湿気を排出する「壁体内換気システム」や将来の木の含水率を予測する「Revoみえる窓」構造内部点検システム「見える窓Lupe」などによる住まいの長寿命化対策を、一部毎に施していく日本初の邸別高耐久化システムLoop[ループ]を搭載。住まいの耐久性を飛躍的に高めています。



**木質系では最高水準の
防・耐火性能を実現。**

省令準耐火構造
「NEW Authent SE60」は、ロックウールや石膏ボード、そしてファイヤーストップ構造など、二重三重の防火対策を採用、住宅金融支援機構から「省令準耐火構造」の承認を受け、一般木造住宅に比べ火災保険料が大幅に抑えられるメリットがあります。